REPUBLIQUE FRANCAISE – Département de l'Ain

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
001-210104055-20250721-DM2025-34-AU
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 22/07/2025

DECISION DU MAIRE

N° DM2025-34

Objet : Révision du loyer du logement communal situé 53 chemin de Longchamp 01960 SERVAS

Monsieur le Maire de la Commune de Servas (Ain),

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L2122-22 et L2122-23 ;

Vu la délibération du Conseil Municipal n° DEL2605-009 du 26 mai 2020 relative à la délégation d'attribution du Conseil Municipal au Maire ;

Vu la délibération du Conseil Municipal n° DEL2022-34 du 1er septembre 2022 modifiant la délibération DEL2605-009 du 26 mai 2020 relative à la délégation d'attribution du Conseil Municipal au Maire ;

Vu le contrat de location du logement communal situé 4 chemin de Longchamp à Servas, signé le 1er août 2015 entre la Commune de Servas et Monsieur Franck GRENOT ;

Vu l'avenant n° 2 au contrat de location signé le 6 novembre 2024 modifiant l'adresse du logement au 53 chemin de Longchamp 01960 SERVAS, suite à la mise à jour de la Base d'Adresses Locales (BAL) ;

Considérant qu'il y a lieu de procéder à la révision du loyer de ce logement avec effet au 1er août 2025, révision basée sur l'indice de référence des loyers du 2ème trimestre ;

Considérant que la valeur de l'indice de référence des loyers du 2ème trimestre 2024 s'élevait à 145,17 et celle du 2ème trimestre 2025 à 146,68, soit une augmentation de 1,04 % ;

DECIDE

Article 1er :

D'appliquer l'augmentation légale de 1,04 % au loyer du logement loué à Monsieur Franck GRENOT, situé 53 chemin de Longchamp à Servas, à compter du 1er août 2025 :

- Soit 811,96 x 1,0104 = **820,40 €**

Article 2 :

Conformément à l'article L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal sera informé de cette décision lors de sa prochaine séance.

La présente décision sera annexée au registre des délibérations du Conseil Municipal.

Fait à Servas, le 21 juillet 2025
Le Maire,
Serge GUERIN

MAIRIE DE SERVAS (AIN)

MAIRIE de SERVAS – 2, route de Bourg – 01960 SERVAS
Tel. : 04.74.52.76.09 - mail : mairie@servas.fr